

CONTRATO DE OBRA No: 5888 20 de septiembre de 2023				Fecha:		18/12/2023		Valor inicial:				\$ 293.370.025.08					
Objeto:MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLISEO DE TEJO LOCALIZADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA								Contratista:		MOVITIERRA CONSTRUCCIONES S.A		Valor adición No 1:				\$ 142,448,005.09	
												Valor total:				\$ 435,818,030.17	
												Valor Anticipo:				\$ 88,011,007.5	
								Fecha iniciación:		20 de Septiembre de 2023		Plazo:				DOS (2) MESES	
								Fecha terminación:		19 de noviembre de 2023		Prórroga No 1:				24 de noviembre de 2023	
								Supervisión:		MARIA ALEJANDRA GIRALDO BUITRAGO , DIRECTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA							
CONDICIONES GENERALES				CONTRATADO				MODIFICACIONES				EJECUTADO ACTA 3				ACUMULADO	
Grupo	Código	Item	Un	Cant.	Vr. Unit	Vr. Parcial	Tipo	Variac	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial			
PRELIMINARES																	
	1.008	Demol sardineles	m	52.00	\$ 4,378.00	\$ 227,656	1.00	-	52.00	\$ 227,656			52.00	\$ 227,656			
	1.020	Localización y replanteo obra	m2	346.00	\$ 4,276.00	\$ 1,479,496	1.00	-	346.00	\$ 1,479,496			346.15	\$ 1,480,137			
	1.023	Campamento (tabla +teja Ac+ piso)	m2	21.00	\$ 185,139.00	\$ 3,887,919	-1.00	-	21.00	0.00 \$ -			0.00	\$ -			
	1.028	Valla informativa instalada	m2	2.00	\$ 193,482.00	\$ 386,964	1.00	-	2.00	\$ 386,964			0.00	\$ -			
	1.032	Demol piso concreto 5/Te man	m2	13.00	\$ 13,015.00	\$ 169,195	1.00	-	13.00	\$ 169,195			13.00	\$ 169,169			
	1.045	Demol cámara inspeccion	m	1.00	\$ 141,370.00	\$ 141,370	1.00	-	1.00	\$ 282,740			2.00	\$ 282,740			
	1.046	Podá + tala árbol grande H=6-9 m	und	1.00	\$ 317,666.00	\$ 317,666	1.00	-	1.00	\$ 317,666			1.00	\$ 317,666			
	1.080	Cerramiento provisional en guadua + yute	m2	135.00	\$ 11,619.00	\$ 1,568,565	1.00	-	141.00	\$ 276.00			276.00	\$ 3,206,844			
	SC P1	Desmonte de tableros y cajones existentes	un	8.00	\$ 34,842.00	\$ 278,736	-1.00	-	8.00	0.00 \$ -			0.00	\$ -			
Subtotal				\$ 8,457,567								\$ 6,070,561					
												\$ -					
												\$ 5,684,212					
MOVIMIENTO DE TIERRAS																	
	2.011	Excavación mat común abierto mec	m3	153.00	\$ 8,473.00	\$ 1,296,369	1.00	-	153.00	\$ 1,296,369			153.00	\$ 1,296,408			
	2.012	Cargue mecanico + retiro y transporte de mat sobrante Incluye el costo de disposicion en escombrera oficial o autorizada - mec	m3	247.00	\$ 40,127.00	\$ 9,911,369	1.00	-	247.00	\$ 9,911,369			247.00	\$ 9,911,488			
	2.014	Excavación mat común seco H=0-1,5 m man	m3	37.56	\$ 35,324.00	\$ 1,326,769	1.00	-	37.56	\$ 1,326,769			37.56	\$ 1,326,685			
	2.022	Afirmado Su+Tr+Ri+Co mec	m3	95.00	\$ 81,477.00	\$ 7,740,315	1.00	-	95.00	\$ 7,740,315			95.00	\$ 7,740,641			
Subtotal				\$ 20,274,822								\$ 20,275,222					
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO																	
	3.034	Caja insp C17.2 MPa 60 libre + tapa	und	1.00	\$ 351,929.00	\$ 351,929	1.00	-	2.00	3.00	\$ 1,055,787		3.00	\$ 1,055,787			
Subtotal				\$ 351,929								\$ 1,055,787					
												\$ -					
												\$ 1,055,787					
DEMARCACIÓN Y SEGURIDAD INDUSTRIAL																	
	4.001	Pintura tráfico línea demarca canchas	m	210.00	\$ 4,370.00	\$ 917,700	1.00	-	210.00	\$ 917,700	210.00	\$ 917,700	210.00	\$ 917,700			
Subtotal				\$ 917,700								\$ 917,700					
												\$ 917,700					
CONCRETOS, MORTEROS Y ACEROS																	
	5.014	Acero Fy=420 MPa Co+Fi+Ar	kg	144.00	\$ 7,843.00	\$ 1,129,392	1.00	-	144.00	\$ 1,129,392			143.07	\$ 1,122,067			
	5.027	Malla Electroldada (sum + trans + instal)	kg	927.00	\$ 10,008.00	\$ 9,277,416	1.00	-	927.00	\$ 9,277,416			925.64	\$ 9,263,763			
	5.122	Zapata C20.7 MPa	m3	0.42	\$ 796,227.00	\$ 334,415	1.00	-	0.42	\$ 334,415			0.36	\$ 289,030			
	5.145	Grado C20.7 MPa ancho=4 altura=4 sobre terreno	m	12.00	\$ 111,393.00	\$ 1,335,996	1.00	-	12.00	\$ 1,335,996			12.00	\$ 1,335,996			
	5.165	Placa piso C20.7 MPa E= 10 m	m2	346.00	\$ 78,281.00	\$ 27,085,226	1.00	-	346.00	\$ 27,085,226			345.50	\$ 27,046,086			
	5.189	Columna rectangular C20.7 MPa Sec C (600 cm2< área sec. Transversal <=900 cm2)	m3	0.60	\$ 1,372,756.00	\$ 823,654	1.00	-	0.41	1.01	\$ 1,386,484		1.00	\$ 1,367,608			
Subtotal				\$ 39,986,099								\$ 40,548,929					
												\$ -					
												\$ 40,424,550					
COBERTAS																	
	8.022	Canal Lím Galv C 22 0.50 m xL<=1.0 m	m	62.00	\$ 97,771.00	\$ 6,061,802	1.00	-	62.00	\$ 124.00			124.00	\$ 12,123,604			
	8.028	Techo teja termoacústica	m2	262.00	\$ 65,524.00	\$ 17,167,288	-1.00	-	262.00	0.00 \$ -			0.00	\$ -			
	8.029	Caballote termoacústica	m	7.30	\$ 66,956.00	\$ 496,483	-1.00	-	7.20	0.00 \$ -			0.00	\$ -			
Subtotal				\$ 23,725,573								\$ 12,123,604					
												\$ -					
												\$ 12,123,604					
Carpintería metálica																	
	11.043	Elementos estructurales en acero A-36	kg	1270.00	\$ 20,325.00	\$ 25,812,750	1.00	-	2,710.75	\$ 3980.75			3980.77	\$ 80,909,225			
	SC C1	Pintura esmalte estructura metálica	m	1030.00	\$ 7,994.00	\$ 8,233,820	1.00	-	893.00	\$ 1923.00			1923.00	\$ 15,372,499			
Subtotal				\$ 34,046,570								\$ 96,281,257					
												\$ -					
Obras exteriores																	
	12.044	Cerramiento muro Lad Visto + malla Estabon	m	45.00	\$ 622,606.00	\$ 28,017,270	1.00	-	45.00	\$ 28,017,270			45.00	\$ 28,017,270			
	12.017	Canal Colect 1911/1M 2" x 2" libre R	m	60.00	\$ 91,930.00	\$ 5,515,800	1.00	-	60.00	\$ 5,515,800			60.00	\$ 5,515,800			
	SC 01	Cerramiento en tub. Galv. + malla altura 2 mts.	m2	136.00	\$ 141,374.00	\$ 19,226,864	1.00	-	110.00	\$ 246.00			246.00	\$ 34,778,004			
	SC 02	Sum. E instalación puertas en malla eslabonada alto 2.00 ancho 0.60-1.00	und	20.00	\$ 216,493.00	\$ 4,329,860	-1.00	-	16.00	4.00	\$ 865,972		4.00	\$ 865,972			
Subtotal				\$ 57,089,794								\$ 69,177,046					
												\$ -					
												\$ 69,177,046					
PAVIMENTOS																	
	13.005	Pav Adoquin peatonal de concreto 10 x 20 E=06 m	m2	156.50	\$ 90,279.00	\$ 14,128,664	-1.00	-	25.25	131.25	\$ 11,849,119		131.00	\$ 11,826,549			
Subtotal				\$ 14,128,664								\$ 11,849,119					
												\$ -					
												\$ 11,826,549					
Instalaciones eléctricas																	
	SC E1	S.E.I Salida eléctrica de iluminación . Incluye: 7 mt Cable de CU 12 AWG por línea, Baja emisión de humos, libre de alérgenos y retardante a la llama (fase+neutro+tierra), Tubería emt 3/4" con accesorios, incluye Bombillo led de 20w	und	15.00	\$ 228,649.00	\$ 3,429,735	-1.00	-	15.00	0.00 \$ -			0.00	\$ -			
	SC E2	S.E.I Salida eléctrica toma monofásica. Incluye: 4 ML por línea (F+N+T) Cable de CU 12 AWG THHN/THWN-2 600V 90°C, Tubería emt 3/4" con accesorios,Toma corriente doble, Grado Comercial, con polo a tierra, 20 A, 125 V, Color Blanco, Nema 5-20R, Incluye tapa plástica color blanco	und	2.00	\$ 182,720.00	\$ 365,440	-1.00	-	2.00	0.00 \$ -			0.00	\$ -			
	SC E3	suministro e instalación de luminaria led tipo industrial 110v, 14300lm, 5000K, 138lm/W, 5000 horas útiles 110W	m	15.00	\$ 443,785.00	\$ 6,656,775	1.00	-	-	15.00	\$ 6,656,775		15.00	\$ 6,656,775			

CONTRATO DE OBRA No: 5888 20 de septiembre de 2023			Fecha:	18/12/2023		Valor inicial: \$ 293.370.025.08								
Objeto:MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y AMPLIACION DEL COLISEO DE TEJO LOCALIZADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA			Contratista: MOVITIERRA CONSTRUCCIONES S.A		Valor adición No 1: \$ 142,448.005.09									
					Valor total: \$ 435.818.030.17									
			Supervisión:MARIA ALEJANDRA GIRALDO BUITRAGO , DIRECTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		Valor Anticipo: \$ 88.011.007.5									
					Fecha iniciación: 20 de Septiembre de 2023									
					Plazo: DOS (2) MESES									
					Fecha terminación: 19 de noviembre de 2023									
					Prórroga No 1: 24 de noviembre de 2023									
CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO				MODIFICACIONES				EJECUTADO ACTA 3		ACUMULADO	
Grupo	Código	Item	Un	Cant.	Vr. Unit	Vr. Parcial	Tipo	Variac	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial
	14.166	Desmonte luminarias y reflectores	und	10.00	\$ 59.862.00	\$ 598.520	1.00	-	10.00	\$ 598.520			10.00	\$ 598.520
Subtotal						\$ 11.050.470					\$ 7.255.295	\$ 7.255.295		
LABORES DE REPOSICIÓN														
	SC	Suministro e instalacion de cajones de tejo - arcilla	und	20.00	\$ 647.061.00	\$ 12.941.220	-1.00	-	20.00	0.00	-	-	0.00	-
Subtotal						\$ 12.941.220					\$ -	\$ -	0.00	-
	16.1	Suministro e instalación de toma para exteriores 3x12 tipo intemperie con tapa	UN		\$ 264.000.00	\$ -	1.00	2.00	2.00	\$ 528.000	2.00	\$ 528.000	2.00	\$ 528.000
	16.2	Suministro e instalación de Alambros de Aluminio 8 mm	m		\$ 13.361.62	\$ -	1.00	160.00	160.00	\$ 2.137.860	-		160.00	\$ 2.137.860
	16.3	Suministro e instalación de grapa Bimetalica DEHN Union Alambros - Cu 8-10 mm Ref: 459129	UN		\$ 79.865.31	\$ -	1.00	8.00	8.00	\$ 638.923	-		8.00	\$ 638.923
	16.4	Suministro e instalación de Cable de CU 2 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m		\$ 40.154.48	\$ -	1.00	60.00	60.00	\$ 2.409.269	60.00	\$ 2.409.269	60.00	\$ 2.409.269
	16.5	Suministro e instalación de grapa Universal Union Alambros - Cu 8-10 mm Ref: 459129	UN		\$ 43.982.03	\$ -	1.00	20.00	20.00	\$ 879.641	-		20.00	\$ 879.641
	16.6	Suministro e instalación de varilla de cobre 5/8" x 2.40 m + conector	UN		\$ 281.449.65	\$ -	1.00	4.00	4.00	\$ 1.125.799	-		4.00	\$ 1.125.799
	16.7	Suministro e instalación de Soporte para alambros tipo DEHN	m		\$ 19.964.15	\$ -	1.00	160.00	160.00	\$ 3.194.264	-		160.00	\$ 3.194.264
	16.8	Suministro e instalación de Punta captora de 0,60m incluye base soporte	UN		\$ 276.027.28	\$ -	1.00	9.00	9.00	\$ 2.484.246	9.00	\$ 2.484.246	9.00	\$ 2.484.246
	16.9	Demolición de viga y desmonte de divisiones entre canchas	UN		\$ 53.594.00	\$ -	1.00	18.00	18.00	\$ 964.692	-		18.00	\$ 964.692
	16.10	Suministro e instalacion de acometida en cable de cobre 12 AWG bajo contenido en alógenos (1F+1N+1T) (Incluye trabajo en alturas >5m)	m		\$ 28.686.00	\$ -	1.00	315.00	315.00	\$ 9.036.090	-		314.80	\$ 9.030.353
	16.11	Suministro e instalación de tubería emt de 1" incluye accesorios de union y fijación	m		\$ 47.160.00	\$ -	1.00	15.00	15.00	\$ 707.400	15.00	\$ 707.400	15.00	\$ 707.400
	16.12	Suministro e instalacion caja de paso de 30x30 a mas de 9 m de altura	UN		\$ 181.120.00	\$ -	1.00	1.00	1.00	\$ 181.120	-		0.00	-
	16.13	Tubería emt 3/4" con accesorios	m		\$ 45.260.00	\$ -	1.00	178.20	178.20	\$ 8.065.332	-		178.00	\$ 8.056.280
	16.14	Suministro e instalacion de tablero de distribución básico de 12 ctos, incluye tablero y elementos de soprite y fijación	UN		\$ 322.734.00	\$ -	1.00	1.00	1.00	\$ 322.734	-		1.00	\$ 322.734
	16.15	Suministro e instalacion de breaker de incrustar de 1x15 A	UN		\$ 55.134.00	\$ -	1.00	8.00	8.00	\$ 441.072	8.00	\$ 441.072	8.00	\$ 441.072
	16.16	Suministro e instalacion de cubierta en teja UPVC	m2		\$ 78.765.00	\$ -	1.00	294.00	294.00	\$ 23.156.910	-		294.25	\$ 23.176.601
	16.17	Suministro e instalacion de Caballete en UPVC	m		\$ 75.977.00	\$ -	1.00	7.20	7.20	\$ 547.034	-		7.20	\$ 547.034
	16.18	Resane y nivelación de piso en zona de tableros	m2		\$ 16.850.00	\$ -	1.00	224.00	224.00	\$ 3.774.400	223.30	\$ 3.762.605	223.30	\$ 3.762.605
	16.19	Bajantes en tubería sanitaria de 4" , incluye instalación h>5 m	m		\$ 123.000.00	\$ -	1.00	48.00	48.00	\$ 5.904.000	48.00	\$ 5.904.000	48.00	\$ 5.904.000
	16.20	Tubería 4" sanitaria para conexión cajas sanitarias	m		\$ 85.500.00	\$ -	1.00	16.00	16.00	\$ 1.368.000	-		16.00	\$ 1.368.000
Subtotal		SUB TOTAL OBRAS				\$ 222.970.408					\$ 17.154.291	\$ 332.700.460		
		VALOR SUBTOTAL				\$ 222.970.408					\$ 17.154.291	\$ 332.700.460		
		SUBTOTAL OBRAS				(A) \$ 222.970.408					0.00	\$ 332.700.460		
		AU				28.97% (B) \$ 64.594.527					0.00	\$ 96.383.323		
		VALOR OBRA				(C) = (A) + (B) \$ 287.564.935					\$ 22.123.889	\$ 429.083.783		
COSTOS INDIRECTOS														
	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL								
	SC 1	Pólizas	Según factura	1	\$ 1.300.000.00	\$ 1.300.000			1.00	\$ 1.300.000	0.00	-	1.00	1.300.000.00
	SC 4	Transporte personal y equipos	Según factura	1	\$ 4.000.000.00	\$ 4.000.000			1.00	\$ 4.000.000	0.00	-	1.00	4.000.000.00
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				(D) \$ 5.300.000					\$ 0	\$ 5.300.000		
		Carga Tributaria (%)				(E) \$ 505.090					\$ 0	\$ 505.090		
		VALOR COSTOS INDIRECTOS				(F) = (D)+(E) \$ 5.805.090					\$ 0	\$ 5.805.090		
		VALOR TOTAL PROYECTO				\$ 293.370.025					\$ 22.123.889	\$ 434.888.873		
											\$ 0	\$ 88.011.008		
											\$ 22.123.889	\$ 346.877.865		


MARIA ALEJANDRA GIRALDO
Directora operativa de obras de infraestructura y equipamientos
Supervisor


JAIME ALBERTO RUIZ SANZ
Moviterra Construcciones S.A
Constructor

LA SUPERVISIÓN DA FE QUE LOS ÍTEM Y LAS CANTIDADES CANCELADAS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA, CORRESPONDEN AL OBJETO DEL CONTRATO HECHO POR LA ENTIDAD